



POROBIIJA & ŠPOLJARIĆ

www.psod.hr • info@psod.hr

Varaždin: 17.03.2025.
Oznaka: 55/2025 - SCN

HODALJ d.o.o. u stečaju
Gora 182
Gora, Grad Petrinja

n/r stečajnog upravitelja g. Tomislava Đuričin

Posl. broj **St-1523/2019**

Na znanje:

Trgovački sud u Zagrebu, sutkinja Nikolina Dorić Hadžisejdić

PREDMET:

**Ostvarenje izlučnog prava izlučnog vjerovnika BRANKA
HODALJ, OIB: 15461165432**

Poštovani,

Obraćam Vam se kao punomoćnica g. Branka Hodalj, OIB: 15461165432, osnivača i člana društva HODALJ d.o.o. (sada HODALJ d.o.o. u stečaju).

Kao što Vam je i poznato g. Branko Hodalj je kao izlučni vjerovnik, osnovom odredbe čl. 258. st. 1. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku društva HODALJ d.o.o. dostavio ukupno 5 obavijesti o izlučnom pravu, što je potvrđeno i **Zapisnikom s ispitnog ročišta od 02.02.2021. g.**, kao što je, sukladno tome, prethodno sastavljena i Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava – Popis vjerovnika, gdje su **izlučna prava g. Branka Hodalj navedena pod brojem IV. Tablice od 21.01.2021. g., a u odnosu na slijedeće:**

1. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: četverostrana blanjica „Weinig“ sa ulazno-izlaznim transporterima tri komada, te pripadajućim cijevima za odsis piljevine.**
2. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: četverostrana brusilica s okretačem „Stemas“ s pripadajućim elektro-ormarima dva komada i cijevima za odsis piljevine.**

3. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: Brusilica za okrugle oblike drvenih elemenata „Camam“.**
4. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: Dvostrani profiler za obradu drva „Bratstvo“ sa generatorom i elektro-ormarom te cijevima za odsis piljevine.**
5. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: Tračna brusilica Viet tipo Target 321, godina proizvodnje 1993.**

Svi prethodno navedeni strojevi u vrijeme dostave obavijesti o izlučnim pravima nalazili su se u nekretninama stečajnog dužnika, gdje su se isti nalaze po saznanju g. Branka Hodalj i danas.

16.01.2023. g. Trgovački sud donio je **Rješenje o dosudi s ispravkom tog rješenja od 19.01.2023. g., a kojim se kupcu EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, dosuđuju nekretnine stečajnog dužnika HODALJ d.o.o. u stečaju**, OIB: 09863811309 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel u Ivancu i to u: a) zk.ul. 3978, k.o. Lepoglava, ukupno površine 10735 m², te b) zk.ul. 4051 k.o. Lepoglava, ukupno površine 12306 m².

Predaja predmetnih nekretnina Kupcu EGORRA d.o.o. izvršena je 10.05.2024. g. o čemu ste Trgovačkom sudu u Zagrebu dopisom od 05.06.2024. g. dostavili Zapisnik o primopredaji. Zapisnik o primopredaji je u ime kupca potpisao i nekretninu preuzeo g. Tomislav Hodalj.

Sukladno Potvrdi MUP PU Varaždinske, PP Ivanec od 14.05.2024.g. razvidno je da je 10.05.2024. g. tj. u vrijeme primopredaje nekretnina g. Branko Hodalj od g. Tomislava Hodalj zatražio predaju strojeva i alata na kojima ima izlučno pravo, međutim isti je naveo da nema rješenja prema kojem bi išta mogao predati g. Branku Hodalj.

Dakle, navedenim je očito da su se u vrijeme primopredaje nekretnine društvu Egorra d.o.o. u istoj (konkretno u hali koja e naziva „Trokut“) nalazili strojevi na kojima g. Branko Hodalj ima izlučno pravo, a gdje se, po informacijama kojima stranka raspolaže, ti strojevi nalaze i danas i isti se od strane Kupca/trećih osoba koriste bez pravne osnove. **Pitanje predaje strojeva na kojima g. Branko Hodalj ima izlučno pravo nije uopće riješeno u stečajnom postupku, i to kako prije primopredaje, tako niti sve do sada.** Protivno navedenom, i po saznanju g Branka Hodalj, te strojeve koristi Kupac/ treće osobe koje u predmetnoj hali obavljaju poslovnu djelatnost. Vrijednost strojeva po procjeni stranke odgovarala bi iznosu od oko 30.000,00 EUR.

Pri navedenom ističem i da Vam je prethodno, dana 07.05.2024. g. g. Branko Hodalj putem e maila uputio Zahtjev za predaju strojeva na kojima ima izlučno pravo, uz dostavu dokumentacije, a po primitku kojeg Zahtjeva je od Vaše strane odgovoreno da nije točno da stečajni dužnik koristi strojeve jer nema zaposlenih i ne obavlja nikakvu djelatnost, te nastavno da strojevi koje je g. Hodalj zatražio da mu se predaju nikada nisu bile u posjedu stečajnog dužnika budući nisu bili na inventurnom popisu imovine stečajnog dužnika. Međutim, činjenica što nešto nije bilo na inventurnom popisu imovine ne znači da te imovine koja je u stečajnom postupku zavedena kao izlučno pravo nema i da ista nije korištena od strane stečajnog dužnika, te time nikako niste odgovorili na upućeni Vam Zahtjev za predaju strojeva, niti ste se očitovali o činjenici jesu li predmetni strojevi u vrijeme primopredaje bili u predmetnom prostoru, a što smatramo da ste obzirom na prijavljeno izlučno pravo bili svakako dužni učiniti, kao i utvrditi stanje nekretnine i u njoj postojećih pokretnina u vrijeme primopredaje. G. Branko Hodalj ima informacije da se

predmetni strojevi još uvijek nalaze u nekretnini koja je prodana i od Vaše strane predana društvu Egorra d.o.o., a što proizlazi i iz izjave g. Tomislava Hodalj dane MUP, PU Varaždinska, PP Ivanec 14.05.2024. g.

Osnovom svega iznesenog evidentno je da je pitanje realizacije izlučnog prava g. Branka Hodalja potrebno hitno razriješiti jer istome uslijed ne predaje po upućenom zahtjevu zatraženih strojeva svakodnevno nastaje šteta u vidu nemogućnosti raspolaganja njegovom imovinom. Navedeno posebice i stoga, ukoliko je doista točno da su strojevi dani na korištenje trećim osobama, što se šteta u tom slučaju, osim u nemogućnosti korištenja i raspolaganja strojevima/imovinom, sastoji i u izmakloj dobiti koju bi isti ostvario da je sam te strojeve mogao dati na korištenje trećim osobama, kao što također potencijalno postoji opasnost od kvara i oštećenja/raspolaganja strojeva.

Stoga Vam ovime, sukladno Vašoj obvezi iz čl. 89. te odgovornosti iz čl. 92. Stečajnog zakona, u ime g. Branka Hodalj upućujem hitan zahtjev da nam se o svemu navedenom očitujete u roku od idućih 8 dana od dana primitka ovog dopisa, odnosno da organizirate primopredaju strojeva i pozovete našu stranku na preuzimanje najkasnije u roku od 30 dana od dana primitka ovog dopisa.

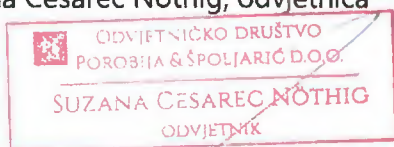
Također zaključno napominjem da će, uslijed situacije u koju je g. Branko Hodalj doveden, i ukoliko se predmetno pitanje ne riješi sporazumno i u razumnom roku, isti biti prisiljen na pokretanje odgovarajućih sudskih postupaka radi cjelovite zaštite svojih prava.

Svoje očitovanje možete dostaviti poštom na adresu Odvjetničkog društva ili putem e maila suzana.cesarec.nothig@psod.hr

S poštovanjem,

Za Branka Hodalj, punomoćnica:

Suzana Cesarec Nöthig, odvjetnica



Prilog:

- 📎 Punomoć za zastupanje
- 📎 Potvrda MUP PU Varaždinske, PP Ivanec od 14.05.2024.g.



POROBIA & ŠPOLJARIĆ

www.porobija.hr • info@porobija.hr

PUNOMOĆ

temeljem koje je odvjetnica zaposlena u Porobija & Špoljarić d.o.o.:

Suzana Cesarec Nöthig

ovlaštena zastupati u postupcima pred redovnim sudovima u Republici Hrvatskoj, međunarodnim i domaćim arbitražama ili izabranim sudovima bilo koje vrste, tijelima uprave te pravnim i fizičkim osobama.

Ovlašćujem punomoćnika da u postupku koji se vodi pred:

radi: HODAL d.o.o. u stečaju, stečajni upravnik, Trgovački sud Zagreb
pod brojem: SE - 1523/2019

obavlja **SVE RADNJE** u kaznenom, stečajnom, parničnom, ovršnom, izvanparničnom, registarskom i zemljišnoknjižnom postupku, u upravnom postupku, ustavnosudskom postupku, arbitražnom postupku, postupku pred javnim bilježnikom, kao i postupku pred bilo kojom drugom osobom, a osobito da me brani, podnese privatnu tužbu, preuzme kazneni progon, zastupa moje interese kao oštećenika, odnosno oštećenika kao tužitelja, podnese prijavu tražbina u stečaju, podnese obavijest o razlučnom pravu, ospori tražbine drugih stečajnih vjerovnika, podnese ili povuče tužbu ili prijedlog, prizna tužbeni zahtjev ili se odrekne tužbenog zahtjeva, zaključi nagodbu, podnese, odustane ili se odrekne pravnog lijeka, zahtijeva izdavanje privremenih ili prethodnih mjera osiguranja, podnosi prijedloge za provođenje izvršenja ili mjera osiguranja, podnosi prijedloge za upis u zemljišne knjige i druge javne registre i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva, podnosi prijedloge za osiguranje dokaza, daje nasljedničke izjave te od protivne stranke primi u moje ime dužnu obvezu ili naplati potraživanje, podnese zahtjev za izdanjem klauzule ovršnosti, solemnizaciju, posvjedočenje činjenica i poduzima sve potrebne radnje u postupku povodom takvih zahtjeva.

Suglasan sam da u ovoj punomoći imenovanog punomoćnika može bez ograničenja zamijeniti bilo koji odvjetnik ili odvjetnički vježbenik Odvjetničkog društva Porobija & Špoljarić d.o.o., a za slučaj njihove spriječenosti pristajem da ih u poduzimanju pojedinih radnji u postupku zamijeni:

Ova punomoć prestaje opozivom i u drugim slučajevima predviđenima zakonom.

U Varaždinu: 16.03.2019 godine.

Potpis stranke:

BRANKO HODALJ
OIB: 15461165432



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VARAŽDINSKA
POLICIJSKA POSTAJA IVANEC**

**Klasa: 210-02/24-17/5
Ur. broj: 511-14-06-24-450
Ivanec, 14.05.2024. g.**

Na temelju čl. 159. Zakona o opće upravnom postupku (NN broj 47/09), a na zahtjev Branka Hodalj iz Lepoglave, Varaždinska ulica 21, izdaje se

P O T V R D A

Dana 10.05.2024. godine u 12,39 sati telefonom u Operativno komunikacijski centar policije dojavio je Branko Hodalj, da ima problem i da ga napadaju neke osobe na "Pilani Hodalj" u Lepoglavi na zaobilaznici.

Dolaskom na mjesto događaja u Lepoglavu, Varaždinska 21, zatečeni su dojavitelj Branko Hodalj, Vlado Hodalj i Tomislav Hodalj sa iste adrese. Obavljenim razgovorima utvrđeno je da je Branko Hodalj oko 12,30 sati došao u prostoriju poduzeća „Egorra“ d.o.o., na navedenoj adresi, vlasništvo Tomislava Hodalj, radi preuzimanja strojeva i alata. Sa navedenim traženjem nije se složio Tomislav Hodalj koj je izjavio da nema nikakvog rješenja prema kojem bi išta morao predati Branku Hodalju.

Isti su upućeni da spor oko vlasništva riješe putem nadležnog suda.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu vođenja sudskog postupka, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Upravna pristojba po tar.br. 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, broj: 92/21., 93/21. i 95/21.) i Zakona o upravnim pristojbama se ne naplaćuje.



Danijel Leskovar, mag. oec.